

## MITTEILUNGSBLATT 1 / 2025

Liebe Genossenschafterinnen,  
liebe Genossenschafter,

Wir hoffen, dass Sie gut und gesund ins neue Jahr gestartet sind. Mit diesem Mitteilungsblatt möchten wir Sie auf ein paar aktuelle Themen hinweisen.

### **Generalversammlung / Sitzung der Verbindungsleute**

Die ordentliche Generalversammlung findet aufgrund der Osterfeiertage in diesem Jahr etwas früher statt. Bitte reservieren Sie sich diesen Termin in Ihrem Kalender:

#### **79. ordentliche Generalversammlung** Wohngenossenschaft Albanrheinweg

**Donnerstag, 10. April 2025, 18:00 Uhr** (Einlass ab 17:30 Uhr)

Im Anschluss an die Versammlung laden wir Sie gerne zu einem **Apéro Riche** ein, um gemeinsam anzustossen und einen gemütlichen Abend zu geniessen. Wir werden Sie zusammen mit dem Geschäftsbericht 2024 rechtzeitig über den Ort, den genauen Ablauf und die Anmeldung informieren.

Um Doppelspurigkeit zu vermeiden, findet die **Sitzung der Verbindungsleute** in diesem Jahr nicht statt. Wir planen diese für den Vorstand hilfreichen Zusammenkünfte mit den Vertretern der Häuser weiterhin bei Bedarf und aufgrund konkreter Themen oder auf Antrag von mindestens fünf Vertretern.

### **Kehrrichtabfuhr**

Bitte stellen Sie den Hausabfall (im Bebbi-Sack!), Sperrgut, Papier etc. rechtzeitig, aber nicht zu früh vor dem Haus bzw. am Strassenrand einer öffentlichen Strasse bereit. Allgemein gilt, dass das Abfuhrgut jeweils frühestens am Vorabend nach 19 Uhr oder am Abfuhrtag bis spätestens 7 Uhr gut sichtbar am Strassenrand bereitstehen muss. Bei Temperaturen ab 32°C beginnt die Abfalltour bereits um 5 Uhr. Die genauen Termine können Sie dem Abfuhrplan (Zone D) der Stadt Basel entnehmen oder auf der „Dräggwägg App“ einsehen.

**bitte wenden**

## Schadenmeldungen

Bitte geben Sie keine Reparaturarbeiten direkt an Handwerker in Auftrag. Der Vorstand entscheidet über die Vergabe von Aufträgen und die Auswahl der Handwerker; bei gewissen Arbeiten haben wir Ersatzteile und führen die Reparatur auch in eigener Regie durch. Wenn Sie trotzdem direkt Handwerker beauftragen, müssen Sie die Kosten selbst tragen.

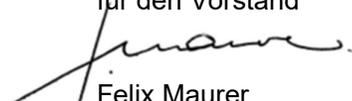
Bitte nutzen Sie bei defekten Einrichtungen oder Installationen unser Schadenmeldeformular (oder im Mieterbereich über unsere Webseite wga.ch), welches Sie in den Briefkasten des Büros WGA einwerfen oder dort zu den normalen Öffnungszeiten (Montagabend zwischen 19:30 und 22:00 Uhr) abgeben können.

Bitte kontaktieren Sie unsere Vorstandsmitglieder nicht zu Hause oder per Telefon.

Selbstverständlich gelten diese Hinweise nicht für den Fall, dass Arbeiten objektiv dringend ausgeführt werden müssen, z.B. um weiteren, unmittelbaren Schaden für die Genossenschaft oder Dritte abzuwenden oder zu mindern.

Freundliche Grüsse

**Wohngenossenschaft Albanrheinweg**  
für den Vorstand



Felix Maurer  
Präsident

Basel, im Februar 2025